

Актуальные цены на продающиеся участки ИЖС, СНТ и ЛПХ в Севастополе

1 квартал 2026

Подготовлено: Редакцией недвижимость-севастополя.рф

Объекты в PDF отсортированы по цене, району и типу объекта в алфавитном порядке

Условные обозначения для PDF

ОБЪЕКТ

дм — Дом
 чд — Часть дома
 дч — Дача
 нед — Недострой
 удач — Дачный участок
 уинд — Участок ИЖС
 лкх — Сельхоз пай

СОСТОЯНИЕ

евро — Евроремонт
 отл — Отличное
 хор — Хорошее
 жил — Жилое
 тр рем — Требуется ремонта
 от стр — От строителей

КОММУНИКАЦИИ

"+" — Есть
 "-" — Нет
 р — Рядом
 г — Городская вода
 г/р — Городская рядом
 к — Кооперативная вода

Тип	Район	Адрес	Площадь	Свет	Газ	Вода	Цена
уинд	10 км	Междурядная	7,3	+	р	г	6900000
уинд	5 км		5,3	р		г/р	3400000
уинд	5 км	Лукомская	4,5	р	р	г/р	4300000
уинд	5 км	Остен-Сакена	8				5900000
уинд	5 км	Остен-Сакена	4	р		г/р	6300000
уинд	5 км	Лукомская	7	р	р	г/р	7000000
уинд	5 км	пр-д Фрегатный	3,9	р	р	г	7300000
уинд	5 км	Остен-Сакена	4,2	р		г	8000000
уинд	5 км	Г.Моргунова	10	р			10000000
уинд	5 км	бул.Гидронавтов	6,5	+	+	г	11900000
уинд	5 км	Шукшина	7,2	р	р	г	15000000
уинд	5 км	Баркасная	9	р		г/р	18500000
уинд	5 мкр	Готская	6,2				18000000
уинд	Айвовое	Молодёжная	36,6				1300000
уинд	Айвовое	Лесная	10	р		г	4500000
уинд	Андреевка	Объездная	4,8	р		г	2990000
уинд	Андреевка	Приусадебная	4,3	р		г	2990000
уинд	Андреевка		5	р		г/р	3100000
уинд	Андреевка	Приусадебная	4	+		г	4200000

уинд	Андреевка	Майская	4,8	+	р	г	4800000
уинд	Андреевка		10,8	р		г	5800000
уинд	Андреевка	Верхняя	8	р	р	г/р	6000000
уинд	Андреевка	Качинское ш	18	р		г/р	20000000
уинд	Балаклава	Фортификационная	10				1500000
уинд	Балаклава	Фортификационная	6	р			1800000
уинд	Балаклава	Фортификационная	10				1900000
уинд	Балаклава	Фортификационная	9	р			1950000
уинд	Балаклава	Фортификационная	10	р		р	2000000
уинд	Балаклава	Фортификационная	6				2500000
уинд	Балаклава	Фортификационная	9				2500000
уинд	Балаклава	Альминская	5	+		г	2750000
уинд	Балаклава	Фортификационная	9				2800000
уинд	Балаклава	Оздоровительная	9,6	р	р	г/р	2900000
уинд	Балаклава	Склонная	4	р			3100000
уинд	Балаклава	пер.Фонтанный	4				3470000
уинд	Балаклава	Склонная	5	+		г	4000000
уинд	Балаклава	Фортификационная	10	р			4000000
уинд	Балаклава	Фортификационная	10				4000000
уинд	Балаклава	Башенная	5,5	р	р	г/р	5000000
уинд	Балаклава	Жукова	10	р		г/р	5500000
уинд	Балаклава	Фортификационная	8				5600000
уинд	Балаклава	Фортификационная	8				5650000
уинд	Балаклава	Фортификационная	8				5800000
уинд	Балаклава	Башенная	6				6000000
уинд	Балаклава	Композиторская	10	р		+	6000000
уинд	Балаклава	Выгонная	9,8	р		г/р	6300000
уинд	Балаклава	пер.Фонтанный	8,2	р	р	г	6600000
уинд	Балаклава	Оздоровительная	8,9	р		г/р	7000000
уинд	Балаклава	Утренняя	7	р	р	г	7000000
уинд	Балаклава	пер.Фонтанный	10	р			7200000
уинд	Балаклава	пер.Фонтанный	10	р		г/р	7300000
уинд	Балаклава	Склонная	9,7	р	р		7500000
уинд	Балаклава	Склонная	7,5	р		г	7500000
уинд	Балаклава	Г.Витмера	10	р		г	8000000
уинд	Балаклава	Жукова	10	р	р	г/р	8000000
уинд	Балаклава	пер.Фонтанный	8	р		г	8000000
уинд	Балаклава	Утренняя	8	+	р	г	9200000

уинд	Балаклава	Фортификационная	20				9500000
уинд	Балаклава	Молодогвардейцев	10	+	+	г	13500000
уинд	Балаклава	Мускатная	7	+		г	13700000
уинд	Балаклава	Фортификационная	7				15000000
уинд	Балаклава	Фортификационная	40				16500000
уинд	Балаклава	Снайперская	5	р		г/р	18000000
уинд	Береговое		277	р		г	1500000
уинд	Береговое		15	р			1990000
уинд	Береговое		15	р		г/р	2400000
уинд	Береговое	Центральная	15	р		г/р	2500000
уинд	Береговое		6				3300000
уинд	Береговое	Мира	9,5	р	р	г	3500000
уинд	Береговое	Центральная	8	р	р	г	3500000
уинд	Береговое	Центральная	20				3500000
уинд	Береговое	Морская	10	р	р	г	7200000
уинд	Береговое		440	р	р	г/р	20000000
уинд	Верхнесадовое	Гагарина	2	+	р	г	840000
уинд	Верхнесадовое		15				1800000
уинд	Верхнесадовое	Гагарина	5	р	р	г/р	2000000
уинд	Вилино		6,8	р		г	1800000
уинд	Вилино	Севастопольская	14	р	р	г/р	4500000
уинд	Вилино	Ленина	10,5	р		г	7000000
уинд	Вилино	Луговая	24	р		г/р	10000000
уинд	Вилино	Ленина	10,2	р	р	г/р	20000000
уинд	Вишневое	Качинская	10	+	р	г	3500000
уинд	Вишневое	пер.Дружбы	9	р	р	г/р	4000000
уинд	Вишневое	Дружбы	8	р		г	4200000
уинд	Вишневое		7,5	р	р	г/р	5000000
уинд	Геракля	бул.Гераклейский	5,2	р	р	г	9000000
уинд	Геракля	Босфорская	4	р	р	г/р	10000000
уинд	Голландия	Курчатова	5	р		г/р	1600000
уинд	Голландия	Курчатова	5	р		г	2000000
уинд	Голландия	пр-д Богданова	10	р			4200000
уинд	Голландия	пер.9-й Голландский	5				6000000
уинд	Гончарное	Кичигина	8,2				2500000
уинд	Гончарное		5,1	р		г	3900000
уинд	Гончарное	Заповедная	11,7	р			4000000
уинд	Гончарное		7,8	р		г	5600000

уинд	Гончарное		16	р		г	7000000
уинд	Гончарное	Гранитная	10	р		г	7000000
уинд	Гончарное	Мягкого	5	р		г/р	7500000
уинд	Гончарное	Новоселов	10				7675000
уинд	Дергачи	Гущина	7	р	р	г	6100000
уинд	Дергачи	Николая Кисляка	7,4	+		г	7500000
уинд	Дергачи	А.Земкова	10				11000000
уинд	Дергачи	2-й Обороны	10	р		г/р	13900000
уинд	Жидилова	К.Ищенко	8	р	р	г/р	1799000
уинд	Жидилова	Личкатого	4	р	р		3500000
уинд	Жидилова	Гранатная	6	р		г	3700000
уинд	Жидилова	Н.Ехлакова	4,5	р	р		3900000
уинд	Жидилова	Жидилова	7	р	р	г	4800000
уинд	Жидилова	Жидилова	4,5	р	р	г/р	5000000
уинд	Жидилова	Мореходная	4,1	р	р	г/р	5300000
уинд	Инкерман	Ангарская	8,5	р		г	11100000
уинд	К.Горка		4,5	+		г	2500000
уинд	К.Горка	1-й пер.Акваринный	9,9	р			4300000
уинд	К.Горка	Л.Мусатова	10	р		г/р	5000000
уинд	К.Горка	Разведчика Колобуна	6				5800000
уинд	К.Горка	Каспийская	6	р		г/р	12000000
уинд	Казачья		4,4	р	р	г/р	9000000
уинд	Казачья	аллея Защитников 35-й Батареи	8,5	+	р	г	10200000
уинд	Казачья		4,5	р		г	12500000
уинд	Казачья	В.Строителей	10	р	р	г	20000000
уинд	Камышлы	Орта-Мале	10	р		г/р	4000000
уинд	Камышовая	Челнокова	4	р	р	г/р	17000000
уинд	Камышовая	Маячная	10	р	р	г	27000000
уинд	Камышовая	Челнокова	8	р	р	г	70000000
уинд	Камышовое ш	Агатовая	5,3	р	р	г	5500000
уинд	Камышовое ш	1-я Диагональная	9,4	+	р	г	7000000
уинд	Камышовое ш	Геннадия Черкашина	8	р		г	11800000
уинд	Камышовое ш	Поэта Сельвинского	7	+		г	13000000
уинд	Кача	Авиаторов	5	р		г/р	1550000
уинд	Кача	Авиаторов	6	р		г/р	1600000
уинд	Кача	Авиаторов	5	+		г	1700000
уинд	Кача	Авиаторов	10	р		г	3500000
уинд	Кача	Первомайская	4	р		г	3500000

уинд	Кача	Авиаторов	10			г/р	4000000
уинд	Кача	Арцеулова	5,9	р	р	г	4000000
уинд	Кача	Авиаторов	10	р		г/р	5000000
уинд	Кача	Авиаторов	6,5	р	р	г	5100000
уинд	Кача	Авиаторов	6	р		г/р	6000000
уинд	Кача		17	р	р	г	14100000
уинд	Кача	Нестерова	45	+	+	г	80000000
уинд	Корабельная	Мельника	10	р		г/р	2400000
уинд	Корабельная	Лабораторное ш	5	р		г	3300000
уинд	Корабельная	Мельника	4,8	р	р	г/р	4000000
уинд	Корабельная	Г.Рихтера	4	р		г	4500000
уинд	Корабельная	Силантьева	4,6	р	р	г	4600000
уинд	Корабельная	В.Колодкина	5	+	р	г	5000000
уинд	Корабельная	К.Ищенко	7	р		г	5500000
уинд	Корабельная	Силантьева	6	+	р	г/р	6300000
уинд	Корабельная	пр-д Пластунский	10	р	р	г/р	6500000
уинд	Корабельная	пр-д Пластунский	10	р	р	г	7000000
уинд	Корабельная	Тоннельная	6	р		г	7500000
уинд	Корабельная	Почетная	8	р		г/р	7650000
уинд	Корабельная		8	р	р	г/р	8000000
уинд	Корабельная	Б.Шейнина	8	р		г	8500000
уинд	Корабельная	Г.Провалова	8	р		г/р	8500000
уинд	Корабельная	В.Колодкина	8,7	р		г/р	9000000
уинд	Корабельная	Г.Рихтера	4	р		г	9000000
уинд	Корабельная	Редутная	10	р		г	9000000
уинд	Корабельная	Евгения Реброва	8	+		г	9400000
уинд	Корабельная	2-я Комендорская	9	р			10500000
уинд	Корабельная	Мельника	4,6	р		г/р	13000000
уинд	Корабельная	Эстонская	5,9	+	+	г	18000000
уинд	Ласпи	ЮБК	7				2600000
уинд	Ласпи	ЮБК	10				10000000
уинд	Летчики	Волнистая	3,3	р		г	5500000
уинд	Летчики	Волнистая	8	р		г/р	12500000
уинд	Любимовка		10	р		г	1300000
уинд	Любимовка	С.Перовской	5	р		г/р	1400000
уинд	Любимовка	Летчика Канарева	3	р		г/р	1850000
уинд	Любимовка		5	р		г	2399000
уинд	Любимовка	2-я Линия	5	р		г	2400000

уинд	Любимовка	2-я Линия	4,1	+		г	2450000
уинд	Любимовка		5	р		р	2500000
уинд	Любимовка	пр-д Федоровский	4,2	р	р	г	2550000
уинд	Любимовка	Батарейная	6	+			2800000
уинд	Любимовка	Лётчика Канарёва	4	р	р	г/р	2800000
уинд	Любимовка		15	р			2900000
уинд	Любимовка		5	р		г	3500000
уинд	Любимовка	Лётчика Старикова	4	+		г	3500000
уинд	Любимовка	Федоровская	10	р		г/р	3800000
уинд	Любимовка	С.Перовской	6	+		г	4100000
уинд	Любимовка	2-я Линия	10	+		г	5300000
уинд	Любимовка	Качинское ш	6				5300000
уинд	Любимовка	Качинское ш	9	+		г	6000000
уинд	Любимовка	Качинское ш	10	р		г	6000000
уинд	Любимовка	Летчика Авдеева	10	р		г/р	6000000
уинд	Любимовка	С.Перовской	5,8	р		г	6950000
уинд	Любимовка	С.Перовской	6	р		г	7000000
уинд	Любимовка	Речная	35	р		г	8000000
уинд	Любимовка	2-я Линия	20	р		г/р	12000000
уинд	Любимовка		150	+		г	45000000
уинд	Максимова дача	О.Сакена	4,1	р		г/р	3600000
уинд	Максимова дача	Архитектора Баглея	8				4000000
уинд	Максимова дача	Лукомская	6	р		г	5800000
уинд	Максимова дача	4-я Комендорская	9	+		+	7500000
уинд	Максимова дача	6-я Комендорская	9	р	р	г/р	7500000
уинд	Максимова дача	6-я Комендорская	9	р			8000000
уинд	Максимова дача	4-я Комендорская	9	р		г	9000000
уинд	Матюшенко	Киевская	3,4	р		г	12000000
уинд	Матюшенко	Декабристов	4,9	р	р	г/р	16500000
уинд	Мекензиевы горы	Центральная	6	р			3000000
уинд	Мекензиевы горы	Пасечная	15	р		г	4000000
уинд	Мекензиевы горы	Крейсерская	10	р		г/р	4800000
уинд	Мекензиевы горы	Ясенева	6	р		г/р	5000000
уинд	Мекензиевы горы	Центральная	6	+		г	6300000
уинд	Мекензиевы горы	пер.Пасечный	8,8	р		г/р	7000000
уинд	Мекензиевы горы	Ясенева	8	р	р	г/р	7500000
уинд	Мекензиевы горы	Пасечная	15	+		г	14000000
уинд	Молочка	Парашютная	6,5	р	р	г/р	4100000

уинд	Молочка	Молочная	7	р	р	г	6400000
уинд	Молочка	Молочная	5	+	р	г	6500000
уинд	Молочка	Парашютная	6,4	р	р	г/р	6800000
уинд	Некрасовка	Октябрьская	13,4	р			2550000
уинд	Николаевка	Гагарина	16	р		г	12000000
уинд	Оборонное	Бассейная	8	р		г/р	6999999
уинд	Оборонное	Сельскохозяйственная	10	+			8000000
уинд	Октябрьский	Парижской Коммуны	7	р	р	г/р	3000000
уинд	Октябрьский	Парижской Коммуны	7	+	р	г	3500000
уинд	Октябрьский		4,6	р		г/р	4000000
уинд	Орлиное		9	р		г/р	1000000
уинд	Орлиное	Приветливая	4				2999999
уинд	Орлиное		10	р		г/р	5000000
уинд	Орлиное		10	р		г/р	5190000
уинд	Орловка	Качинское ш	5	р		г	2400000
уинд	Орловка	Качинское ш	5	р			2800000
уинд	Орловка		5	+		г	3900000
уинд	Орловка	Озерная	6,6	р		г	4500000
уинд	Орловка	Качинское ш	10				5000000
уинд	Осипенко	Ветеранов	4	р	р	г/р	2600000
уинд	Осипенко		9	р		г/р	4500000
уинд	Осипенко	Качинское ш	8,3	р		г/р	4700000
уинд	Осипенко	пер.Багряный	7,2	р		г	5450000
уинд	Осипенко	Качинское ш	8	р		г	7900000
уинд	Осипенко	Енисейская	9	р		г	8000000
уинд	Острякова	Архитектора Баглея	8	р		г	9200000
уинд	Острякова	Лебеда	9,6	р	р	г	10700000
уинд	Песчаное		15	р		г/р	1800000
уинд	Песчаное		6	р		г/р	2000000
уинд	Песчаное	Речная	12	р	р	г	3000000
уинд	Песчаное	Набережная	4	р		г	4500000
уинд	Песчаное		8	р		г	5000000
уинд	Пироговка	Пальметная	13	р		г/р	2700000
уинд	Поворотное		10				2700000
уинд	Поворотное		7,2				3200000
уинд	Поворотное		6	р		г	3500000
уинд	Поворотное		8,4	р		г/р	3950000
уинд	Полюшко	Молодежная	8	+		г	2500000

уинд	Полюшко	Юрия Линкина	4	р			2600000
уинд	Полюшко	Селютина	4	р		г/р	2750000
уинд	Полюшко		4	р			3200000
уинд	Полюшко	Юрия Линкина	4	+		г	3200000
уинд	Полюшко	А.Куликова	4	р			3500000
уинд	Полюшко	Алексея Куликова	4	+		г	3500000
уинд	Полюшко	Владимира Кривопалова	6	р		г/р	3500000
уинд	Полюшко	Ивана Вахрушева	6	+	р		3500000
уинд	Полюшко	Луговая	8,8	р	р	г	7000000
уинд	Полюшко	Решидова	8,2	р		г	10000000
уинд	Резервное	пер.Бородинский	10				2600000
уинд	Резервное	Академика Королёва	12	р		г/р	7000000
уинд	Резервное	пер. Дружный	7	+		г	9270000
уинд	Резервное		77	р			42500000
уинд	С.Головка	туп. Поворотный	10	+		г	7000000
уинд	Сапун гора	2-я Комендорская	9	+		г	7500000
уинд	Сапун гора	Батальная	4,7	р	р	г	8000000
уинд	Северная	Сухарный	6,9	р		г	2000000
уинд	Северная	К.Жартовского	6	+		г	2250000
уинд	Северная	С.Собченко	6	р		г	2500000
уинд	Северная	Челюскинцев	7,5	р		г	3000000
уинд	Северная	П.Абызова	6	р		г	3200000
уинд	Северная	Челюскинцев	5	р		г	3500000
уинд	Северная	Облепиховая	6	р		г	3900000
уинд	Северная	Челюскинцев	8,5			г	3990000
уинд	Северная	Челюскинцев	7,5	+		г	6000000
уинд	Северная	П.Абызова	6	р		г/р	6100000
уинд	Северная	Инженерная балка	3,8	+	+	г	6400000
уинд	Северная	спуск Водопьянова	5	р	р	г	11000000
уинд	Северная	Менделеева	6	р		г	15000000
уинд	Северная	Челюскинцев	9,5				15000000
уинд	Солнечный	Владимира Чернухи	5,7	р			1480000
уинд	Солнечный		9,4	р		г	2550000
уинд	Солнечный	Караизюмская	8,5	р			2600000
уинд	Солнечный	Караизюмская	8	р		г/р	3000000
уинд	Солнечный	Караизюмская	8	р	р	г	3700000
уинд	Стрелецкая	Восточная	6,3	р	р	г/р	10500000
уинд	Стрелецкая	Волнистая	6,8	р		г	13200000

уинд	Стрелецкая		7	р		г/р	1600000
уинд	Стрелецкая	Ручьевая	22,5	р		г/р	19450000
уинд	Стрелецкая		15	р		г/р	23000000
уинд	Суворово	Садовая	12	р	р	г	2100000
уинд	Суворово	Предгорная	17,5	р	р	г	5100000
уинд	Тенистое	А. Абденнановой	10	р		г	1850000
уинд	Тенистое		10	р		г	2000000
уинд	Тенистое		10	р		г	2100000
уинд	Тенистое	А. Абденнановой	10	р	р	г/р	2200000
уинд	Тенистое		10	р		г	2500000
уинд	Тенистое		10	р	р	г/р	2550000
уинд	Тенистое	Вадим	10				2700000
уинд	Тенистое	А. Абденнановой	10	р		г/р	3000000
уинд	Тыловое	Стахановская	8,1				1800000
уинд	Тыловое	пер.Земляной	8	р		г/р	2800000
уинд	Тыловое	Ялтинская	11	р			7200000
уинд	Угловое	Комарова	1	+		г	1000000
уинд	Угловое	Гагарина	7	р	р	г	2200000
уинд	Угловое		8				2900000
уинд	Угловое		4				3000000
уинд	Угловое	Ленина	7	р		+	3050000
уинд	Угловое	Комарова	6	+		г	3100000
уинд	Угловое	Аграрная	8	р		г	3288000
уинд	Угловое	Космонавтов	6	р		г/р	3300000
уинд	Угловое	Гулько	8	р	р	г/р	3500000
уинд	Угловое	Аграрная	8	р	р	г	4000000
уинд	Угловое	Победы	8	р	р	г/р	4500000
уинд	Угловое	Победы	8,3	р	р	г	5000000
уинд	Угловое	Ленина	6,1	р		г/р	5500000
уинд	Угловое	Комарова	15	+	+	г	5800000
уинд	Угловое		8,4	+		г	6200000
уинд	Учкуевка	Челюскинцев	9,3	р		г	14800000
уинд	Учкуевка	Челюскинцев	9,3	р	р	г	29000000
уинд	Фиолент		4	р		г/р	2300000
уинд	Фиолент	Монастырское ш	5	р		г	3499000
уинд	Фиолент	Крепостное ш	10	р		г/р	4000000
уинд	Фиолент	Крепостное ш	5	+		г	4500000
уинд	Фиолент	Монастырское ш	5,3	р			4500000

уинд	Фиолент	Монастырское ш	9,4	р		г	4870000
уинд	Фиолент	Монастырское ш	6	р		г/р	4900000
уинд	Фиолент	Крепостное ш	5	р		г/р	5000000
уинд	Фиолент	Фиолентовское ш	5	р		г	5100000
уинд	Фиолент	Монастырское ш	5,8	р		г	5200000
уинд	Фиолент	Крепостное ш	8,6	р		г/р	5800000
уинд	Фиолент	Крепостное ш	5	р	р	г	6000000
уинд	Фиолент	Фиолентовское ш	5	+		г	6200000
уинд	Фиолент	Фиолентовское ш	4	р		г	6800000
уинд	Фиолент		12	+		г	15000000
уинд	Фиолент		10	р		г/р	17900000
уинд	Фронтное	Подполковника Гузя	7,5	+		г	1695000
уинд	Фронтное	Сары-Синапная	10	р		г	3000000
уинд	Фронтное	Сары-Синапная	10	р	р	г	3100000
уинд	Фронтное	Подполковника Гузя	9,4	р	р	г/р	3700000
уинд	Фруктовое	Ленина	12	р	р	г/р	4000000
уинд	Хмельницкое	Сумская	4	р			4500000
уинд	Центр	Подводников	2	р	р	г/р	2500000
уинд	Центр	Киянченко	2,5	р			7000000
уинд	Центр	Г.Прокопенко	2	+	+	г	8999999
уинд	Центр	пер.Крепостной	4	р	р	г	18000000
уинд	Черноречье	Нагорная	5,6	р			2200000
уинд	Черноречье	Ермака	11	р		г	7100000
уинд	Черноречье	Просвещения	8,5	+	+	г	8500000
уинд	Широкое		10	р		г	1500000
уинд	Широкое	Бархатовой	8	+		г	5400000
уинд	Широкое	Клюшкина	10	р			6700000
уинд	Широкое	пер.Гвоздичный	12	р		р	7000000
уинд	Широкое	Приозерная	14,5	р		г/р	10000000
уинд	Штурмовое		9,2	р		г/р	3700000
уинд	Штурмовое	Дагджи	4	р	р	г	4800000
уинд	Ялтинское кольцо		4,1	+		г	3500000
удач	10 км	ст Эра 2	4	р		г	2400000
удач	10 км	ст Строитель	4	р		г/р	5000000
удач	5 км	ст Скала 2	4	р		г/р	1550000
удач	5 км	ст Рябинушка	6	р			2199000
удач	5 км	ст Надежда	5,3	р		г	2750000
удач	5 км	ст Строитель 2	5,9	+		г	3000000

удач	5 км	ст Рябинушка	4	р		г	3200000
удач	5 км	ст Медик 88	8	р		р	3300000
удач	5 км		4,2	р		г	3700000
удач	5 км	ст Орешек	6	р		г/р	3800000
удач	5 км	ст Родничок 2	7	р		г/р	3999999
удач	5 км	ст Надежда 2	6	р		г	4500000
удач	5 км	ст Эллада 1	5,3	р		г	4800000
удач	5 км	ст Рябинушка	5	р			5200000
удач	5 км	ст Медик 88	4,1	р		+	5500000
удач	5 км	ст Статистик 2	4,1	+		г	5750000
удач	5 км	ст Вагонник	4,2	р		г	6000000
удач	5 км	ст Орешек	10	р		г/р	6000000
удач	5 км	ст Строитель 2	4	+		г	6000000
удач	5 км	ст Эллада 1	6,6	р		г	6350000
удач	7 км	ст Горнодолинный	4	р		г/р	2650000
удач	7 км	ст Горнодолинный	3,4	р		к	2800000
удач	7 км	ст Горнодолинный	3,4	+		г	2800000
удач	7 км	ст Горнодолинный	4	р		г	2800000
удач	7 км	ст Горнодолинный	4	+		г/р	3200000
удач	7 км	ст Горнодолинный	5,1	р		г	3500000
удач	7 км	ст Наука 2	4,5	р		г	3500000
удач	7 км	ст Корабел	4,3	+		г/р	3600000
удач	7 км	ст Гидростроитель	6,6	+		г	3950000
удач	7 км	ст Жилищник Д	4	р		к	4000000
удач	7 км	ст Силуэт	4,2	+		г	4000000
удач	7 км	ст Жилищник Д	8	р		г	4400000
удач	7 км	ст Югрыба	4,9	р		г	5000000
удач	7 км	ст Золотая балка	7,1	р		г	5200000
удач	7 км	ст Кальфа 1	6,5	+		г	5500000
удач	7 км	ст Metallist	5,5	р		г	5800000
удач	7 км	ст Технолог	4	+		к	7000000
удач	7 км	ст Родник	11	+		г	7210000
удач	7 км	ст Родник	5,9	р		г	7500000
удач	7 км	ст Родник	8	р		г/р	8500000
удач	7 км	ст Родник	11,4	р	р	г	14000000
удач	7 км	ст Поиск	16	р		г	16990000
удач	Андреевка	ст Алмаз	5	р		г	1100000
удач	Андреевка	ст Алмаз	4,8	р			1200000

удач	Андреевка	ст Интернационалист	4	р			1200000
удач	Андреевка	ст Алмаз	5	р		к	1300000
удач	Андреевка	Тюбекская	10	р			1499000
удач	Андреевка	ст Лукулл	9,5	р			1500000
удач	Андреевка	ст Алмаз	8,4	р		г/р	1600000
удач	Андреевка	ст Лукулл	5	р		г/р	1900000
удач	Андреевка	ст Интернационалист	4,4	р			2000000
удач	Андреевка	ст Интернационалист	5,1	р		г	2199000
удач	Андреевка	ст Интернационалист	5,6	р		г	2599000
удач	Андреевка	ст Луккул	5	р		г/р	2900000
удач	Андреевка	Тюбекская	10				5000000
удач	Андреевка	ст Алмаз	15	р		г	6000000
удач	Балаклава	ст Благодатный	3,9	р		г/р	2500000
удач	Балаклава	ст Благодатный	5	р		к	3400000
удач	Балаклава	ст Благодатный	4	р		г	4500000
удач	Балаклава	ст Керамик	6,1	р		г	4500000
удач	Балаклава	ст Горняк	8	р		г	6000000
удач	Балаклава	ст Благодатный	6	р		г/р	7000000
удач	Балаклава	ст Благодатный	8	+		г	10000000
удач	Бельбек	ст Берег	5				500000
удач	Бельбек	ст Бельбек 1	7,8	р	р	г	2550000
удач	Береговое		15	р		г/р	1500000
удач	Береговое		15				1600000
удач	Береговое		15				1750000
удач	Береговое		15				2000000
удач	Береговое		15	р		г	2000000
удач	Береговое		5				2500000
удач	Береговое		15	р		г	2500000
удач	Береговое		227				2500000
удач	Береговое		30				4000000
удач	Береговое		12	р			5500000
удач	Верхнесадовое	ст Водоканал 3	6,3	р		р	1450000
удач	Верхнесадовое	ст Заречное	7	р			1500000
удач	Верхнесадовое	ст Водоканал 3	6	р		г	1800000
удач	Верхнесадовое	ст Водоканал 3	8				1800000
удач	Верхнесадовое	ст Заречное	6	р		+	1800000
удач	Верхнесадовое	ст Водоканал 3	7	+		г	2500000
удач	Голландия	ст Северный 1	4,5				2300000

удач	Голландия	ст Садовод	6	+	р	г	4000000
удач	Гончарное		39	р			5000000
удач	Гончарное		500				20000000
удач	Гончарное		39	р			25000000
удач	Дергачи	ст Дергачи 2	6,3	р	р	г	4600000
удач	Дергачи	ст Дружба	6	р		г/р	4900000
удач	Дергачи	ст Степной фазан	5	+	р	г	5000000
удач	Дергачи	ст Дружба	10	р		г/р	5200000
удач	Дергачи	ст Дергачи 4	4,5	+	р	г	5600000
удач	Дергачи	ст Гавань	5,5	р	р	г	6000000
удач	Дергачи	ст Дружба	5,5	р		г	6200000
удач	Дергачи	ст Дружба	6,1	р		г	7000000
удач	Дергачи	ст Дергачи 3	4,7	р	р	г/р	7500000
удач	Дергачи	ст Вишенка	5,4	+	р	г	8000000
удач	Дергачи	ст Вишенка	10				10000000
удач	Дергачи	ст Гранит	9,3	р		р	11000000
удач	Дергачи	ст Вишенка	5	р		г	14000000
удач	Жидилова	ст Горный	4	р		г/р	2700000
удач	К.Горка	ст Черноморец 2	8,6	р			3500000
удач	К.Горка	ст Движенец	7,4	р		г	4500000
удач	К.Горка	ст Черноморец 2	8	р		г	5000000
удач	К.Горка	ст Черноморец 2	7,4	р		г	5100000
удач	К.Горка	ст Опера	10				7000000
удач	Казачья	ст Верхний Сатурн	7,3	+	р	г	1650000
удач	Казачья	ст Водоканал 2	11				4500000
удач	Казачья	ст Херсонес	4,6	+		г	6500000
удач	Казачья	ст Сатурн	7,8	+	р	г	9000000
удач	Казачья	ст Сатурн	7	+	р	г	12000000
удач	Камышовая	ст Рыбак 5	12,7	+	р	г	5599000
удач	Камышовое ш	ст Ритм	4	р		г	4000000
удач	Камышовое ш	ст Таврия	4	+		г	4000000
удач	Камышовое ш	ст Янтарь	4	р		г/р	4000000
удач	Камышовое ш	ст Янтарь	6	р			6000000
удач	Камышовое ш		4	р			6800000
удач	Камышовое ш	ст Икар 2	4	+		к	7000000
удач	Кача	Авиаторов	9,3	р		г	1500000
удач	Кача	ст Маяк	4,5	р		г	1500000
удач	Кача	ст Кача-Маяк	5	р		г/р	1900000

удач	Кача	ст Кача-Маяк	5,4	р		г	2400000
удач	Кача	ст Кача-Маяк	5,5	р			2400000
удач	Кача	ст Маяк	4,5	р			2400000
удач	Кача	ст Арзу	6	р		г	4000000
удач	Кача	ст Кача-Маяк	6,9	р		г/р	6500000
удач	Кача	ст Арзу	10	+		г	7300000
удач	Корабельная	ст Родничок	8,9	р	р	г/р	3500000
удач	Корабельная	ст Дружба	6	р		г	3800000
удач	Корабельная	ст Эра 1	10	+		г	7100000
удач	Корабельная	ст Дачник	5	р		г	8600000
удач	Летчики	ст Стрелец	6,4	+		г	7300000
удач	Любимовка	ст Алькадар	9	р		г	2000000
удач	Любимовка		10	р	р	г/р	3499000
удач	Любимовка		5	р		г	3500000
удач	Любимовка		8,2				3500000
удач	Любимовка		3	р		г/р	3890000
удач	Любимовка		4	р		г/р	4000000
удач	Любимовка	Дружбы	5	+		г	4500000
удач	Любимовка		10	р		г/р	4700000
удач	Любимовка	ст Северный бриз	4,8	р		р	4800000
удач	Любимовка	ст Усть-Бельбек	6	+		г	5500000
удач	Любимовка		10	р			6500000
удач	Максимова дача	ст Восход	4,3	+		г	3100000
удач	Максимова дача	ст Швейная фабрика	7	+		г	4150000
удач	Максимова дача	ст Гидрограф	7,2	+		г	4900000
удач	Максимова дача		12	р		г/р	10000000
удач	Мекензиевы горы	ст Минер	8,4	р		г	2200000
удач	Мекензиевы горы	ст Сельхозхимия	7	р		г	2500000
удач	Мекензиевы горы	ст Минер	10	+		г	2700000
удач	Мекензиевы горы	ст Сухарный	16,5	р		г	2700000
удач	Мекензиевы горы	ст Сельхозхимия	9	р		г	3350000
удач	Мекензиевы горы	ст Минер	9	р		г	4000000
удач	Молочка	ст Строитель	5	р	р	г	6999999
удач	Молочка	ст Миндаль	4	р		г	7000000
удач	Молочка	ст Строитель	5	р	р	г	7000000
удач	Молочка	ст Вещевик	5	+	р	г	7500000
удач	Молочка	ст Медик 1	7,5	р		г	8300000
удач	Молочка	ст Заря	10	+	р	г	11000000

удач	Молочка	ст Океан МГИ	8	+	р	г	15000000
удач	Орлиное		9	р			1250000
удач	Орлиное	Приветливая	8,1	р		г	1800000
удач	Орловка	ст Дерзкий	3,9	р		г	2700000
удач	Орловка	ст Южный	8,5	р		г/р	4500000
удач	Орловка		10	р		г/р	6000000
удач	Орловка	ст Южный	9,1	+	р	г	6000000
удач	Орловка	ст Мираж	6,2	р	р	г	7000000
удач	Орловка	ст Мираж	8	р	р	г	12500000
удач	Осипенко		4	р		г	2800000
удач	Острякова	ст Тополек	4,1	+	+	г	2000000
удач	Острякова	ст Тополек	5,2	+		г	4200000
удач	Острякова	ст Тополек	6,5	+		г	4650000
удач	Песчаное		6				800000
удач	Песчаное		15				1500000
удач	Песчаное		30	р	р	г/р	1500000
удач	Пироговка		12	р			1100000
удач	Сапун гора	ст Морзаводец	3,8	+		г	3100000
удач	Сапун гора	ст Восход	4	р		к	3500000
удач	Сапун гора	ст Сапун гора	6,9	р		г/р	4000000
удач	Сапун гора	ст Сапун гора	5,1	+		г	4350000
удач	Сапун гора	ст Сапун гора	6,5	р		г	5200000
удач	Сапун гора	ст Сапун гора	6,8	р		г/р	6000000
удач	Сапун гора	ст Сапун гора	6,6	р		г	6600000
удач	Сапун гора	ст Сапун гора	8,7	р		г	6700000
удач	Сапун гора	ст Импульс	6	р		г	6900000
удач	Сапун гора	ст Сапун гора	7,2	р		г/р	7200000
удач	Сапун гора	ст Сапун гора	10,8	р	р	г	7550000
удач	Сапун гора	ст Сапун гора	10,8	р	р		7550000
удач	Сапун гора	ст Сапун гора	8	р	р	г	9200000
удач	Северная		5				1360000
удач	Северная	ст Заря	4	р	р	г/р	1650000
удач	Северная		6	р		г	3500000
удач	Северная	ст Вишня	4,9	р		г	3500000
удач	Северная	ст Вымпел	7,2	р		г/р	7000000
удач	Северная	ст Энергетик	15	+		г	8500000
удач	Северная		14	р			9999990
удач	Северная		30	+		г	12000000

удач	Стрелецкая	ст Стрелец	4	р	р	г/р	6000000
удач	Стрелецкая	ст Кооператив 2	7,2	+		г	10500000
удач	Стрелецкая	ст Катерник	15	р	р	г	30000000
удач	Суворово		6				600000
удач	Суворово		6	+			950000
удач	Суворово		6	р			960000
удач	Тенистое		6				1100000
удач	Тыловое		10	р		г/р	1600000
удач	Учкуевка	ст Верхняя Учкуевка	800	р		г/р	1800000
удач	Учкуевка	ст Вехняя Учкуевка	5	р		г	3000000
удач	Учкуевка	ст Верхняя Учкуевка	8,5	р		г	3500000
удач	Учкуевка	ст Верхняя Учкуевка	13	р		г/р	6500000
удач	Учкуевка	ст Верхняя Учкуевка	11,2	+			7100000
удач	Учкуевка	ст Верхняя Учкуевка	11	р		г	7300000
удач	Учкуевка	ст Сосновая роща	4,6	р		г	7500000
удач	Фиолент	ст Южный экспресс	5	р		р	2500000
удач	Фиолент	ст Гранат	4,1	р		г	2850000
удач	Фиолент	ст Технолог	4	р		г/р	2900000
удач	Фиолент	ст Автомобилист	4	+		г	3000000
удач	Фиолент	ст Автомобилист	10	р		г	3000000
удач	Фиолент	ст Огонек	4,5	р		г/р	3000000
удач	Фиолент	ст Салют	8	р		г/р	3000000
удач	Фиолент	ст Торпедо 1	5	р		+	3000000
удач	Фиолент	ст Эврика	11,5	р		г/р	3000000
удач	Фиолент	ст Строитель 3	4,1	+		г	3099999
удач	Фиолент	ст Эврика	8,3	р		г	3100000
удач	Фиолент	ст Якорь	4,7	+		г	3100000
удач	Фиолент	ст Слип	4	р		+	3400000
удач	Фиолент	ст Интеграл	4,2	р		г	3499000
удач	Фиолент	ст Вулкан	4	р		г	3500000
удач	Фиолент	ст Кипарис	5	р		г	3500000
удач	Фиолент	ст Лазурь	4,5	р			3500000
удач	Фиолент	ст Наука	4,1	р		г	3500000
удач	Фиолент	ст Наука 2	4,3	р			3500000
удач	Фиолент	ст Союз	5,1	+		г	3500000
удач	Фиолент	ст Троллейбусник 1	5,5	+		г	3500000
удач	Фиолент	ст Лазурь	5,3	р		г	3600000
удач	Фиолент	ст Наука 2	4,2	р		г/р	3600000

удач	Фиолент	ст Клеры 2	4,5	р		г	3700000
удач	Фиолент	ст Сатурн 2	5,2	р		г	3800000
удач	Фиолент	ст Троллейбусник 2	6	р		г/р	3800000
удач	Фиолент	ст Балаклавец	4	+		г	3900000
удач	Фиолент	ст Эврика	12	р		г	3900000
удач	Фиолент	ст Лазурь	4,1	р		г/р	4000000
удач	Фиолент	ст Мрия	9,7	р		г/р	4000000
удач	Фиолент	ст Подорожник	6	р		г	4000000
удач	Фиолент	ст Медик 88	4,1	+		г/р	4100000
удач	Фиолент	ст Перескоп	8	р		г	4100000
удач	Фиолент	ст Теремок	4	р		г	4100000
удач	Фиолент	ст Техника	3,8	+		г	4200000
удач	Фиолент	ст Огонек	5,3	р		+	4300000
удач	Фиолент	ст Оптимист	4	р		г/р	4300000
удач	Фиолент	ст Гидронавт	4	+		г	4500000
удач	Фиолент	ст Дубок	4,6	+		г	4500000
удач	Фиолент	ст Парус 2	4	р		г/р	4500000
удач	Фиолент	ст Дельфин	4	+		г	4650000
удач	Фиолент	ст Импульс 1	5,4	+		г	4790000
удач	Фиолент	ст Мрия	8,7	р		г/р	4900000
удач	Фиолент	ст Успех	4	р		г	4950000
удач	Фиолент	ст Гранат	9,5	р		г/р	5000000
удач	Фиолент	ст Корабел	4	р		к	5000000
удач	Фиолент	ст Лазурь	5	р		г	5000000
удач	Фиолент	ст Рубин	4,8	р		г	5000000
удач	Фиолент	ст Электрон	6	+	+	г	5300000
удач	Фиолент	ст Связист 2	6	р		к/р	5500000
удач	Фиолент	ст Маяк 1	6,6	+		г	6000000
удач	Фиолент	ст Слип	4,6	р		к	6000000
удач	Фиолент	ст Электрон	10	р		г/р	6300000
удач	Фиолент	ст Селена	9,2	+		г	6400000
удач	Фиолент	ст Подорожник	8,8	р		г/р	6500000
удач	Фиолент	ст Союз	9	+		г	6500000
удач	Фиолент	ст Строитель 3	7	р		г	6500000
удач	Фиолент	ст Бастион	7,9	р		г	6700000
удач	Фиолент	ст Ока	8,6	+		г	7000000
удач	Фиолент	ст Ромашка	7,8	р		+	7000000
удач	Фиолент	ст Скиф	9	р		г	7000000

удач	Фиолент	ст Фиолент	4,7	+		г	7500000
удач	Фиолент	ст Корабел	7,8	+		г	7600000
удач	Фиолент	ст Утес	4,5	+		г	7650000
удач	Фиолент	ст Катюша	10	+		г	7800000
удач	Фиолент	ст Дельфин	8,3	+		г	8000000
удач	Фиолент	ст Бриг 2	6,5	р		г/р	8500000
удач	Фиолент	ст Милосердие	9,4	р		г	8750000
удач	Фиолент	ст Гераклея	8,8	р		г	9000000
удач	Фиолент	ст Чайка	8,1	+		г	9000000
удач	Фиолент	ст Клеры	7,6	р		г	9100000
удач	Фиолент	ст Ветерок	7,9	+		+	9600000
удач	Фиолент	ст Луч	4	р		г	9850000
удач	Фиолент	ст Орбита	6	р		г	10000000
удач	Фиолент		10	р		г	10200000
удач	Фиолент	ст Коммутатор	9	р		г	11700000
удач	Фиолент	ст Дельфин	12	р		г/р	12000000
удач	Фиолент	ст Первомайское	14	р		г	12000000
удач	Фиолент	ст Чайка Убо	10,6	р		г	12000000
удач	Фиолент	ст Троллейбусник 1	6	+		г	13000000
удач	Фиолент	ст Незабудка	14,6	р		г	14000000
удач	Фиолент	ст Берег	6	р		г	16000000
удач	Фиолент	ст Судоремонтник	6,3	р	р	г	20000000
удач	Фруктовое		4,5	+		+	1200000
удач	Ялтинское кольцо	ст Рубин	4,5	р		г	4000000
удач	Ялтинское кольцо	ст Виктория-Балаклава	5,1	+		г	4500000
удач	Ялтинское кольцо	ст Рубин	5,4	р		г	4500000
лкх	Бельбек		240				5000000
лкх	Бельбек		300				7000000
лкх	Береговое		6,9				1065000
лкх	Береговое	Б.Морская	15				1200000
лкх	Береговое	Магистральная	6				1650000
лкх	Береговое		15				1700000
лкх	Береговое		240				1900000
лкх	Береговое		230				3500000
лкх	Береговое		60				6500000
лкх	Береговое		75				8500000
лкх	Береговое		100				14000000
лкх	Береговое		100				20000000

лкх	Береговое		360			3500000
лкх	Вилино		6	р		250000
лкх	Вилино		50			300000
лкх	Вилино		43	+	г	800000
лкх	Вилино		120			950000
лкх	Вилино		126			1500000
лкх	Вилино		263	р		2500000
лкх	Вилино		112			3500000
лкх	Вилино		380			4500000
лкх	Вилино		320			5000000
лкх	Вилино	Евпаторийское ш.	112	р	г	14000000
лкх	Гончарное	Заповедная	10			3000000
лкх	Гончарное		366	р		8000000
лкх	Гончарное		217	р		15000000
лкх	Гончарное		216	р		20000000
лкх	Любимовка	Батарейная	5,1	р	г/р	3000000
лкх	Любимовка	Челюскинцев	7,5	р		3000000
лкх	Любимовка	Батарейная	5,2	р		3400000
лкх	Любимовка	С.Перовской	5,8			3500000
лкх	Любимовка		69			5000000
лкх	Любимовка		273			5600000
лкх	Любимовка		15	р		7500000
лкх	Любимовка		69	р		11500000
лкх	Любимовка		37	р		12000000
лкх	Любимовка		35			15000000
лкх	Некрасовка		110			7500000
лкх	Некрасовка		200			17500000
лкх	Орлиное		10			1450000
лкх	Орлиное		60			1900000
лкх	Орлиное		1930			10000000
лкх	Песчаное		6			1500000
лкх	Песчаное		7,5			1500000
лкх	Песчаное		280	р	г	4000000
лкх	Песчаное		45			8500000
лкх	Песчаное		103	р		10000000
лкх	Песчаное		150			15000000
лкх	Песчаное		171			20000000
лкх	Поворотное		28	р	г/р	2800000

лкх	Резервное		110				7500000
лкх	Резервное	пер.Бородинский	178				16999999
лкх	Родное		300				7500000
лкх	Северная		17				2000000
лкх	Суворово		6,2	р			1000000
лкх	Суворово		167	р		г	7000000
лкх	Тенистое		110	+		г	858000
лкх	Тенистое		160				1500000
лкх	Тыловое		100	р			1500000
лкх	Угловое	Победы	120				1450000
лкх	Угловое		189				2350000
лкх	Угловое		112				2500000
лкх	Угловое		260				2600000
лкх	Угловое		250				3500000
лкх	Угловое		448	+		+	4500000
лкх	Угловое		4,4				5500000
лкх	Угловое		560	р			5500000
лкх	Угловое		450	р	р		12000000
лкх	Фруктовое		106				3000000
лкх	Холмовка		100	р			4100000
лкх	Широкое		9				1300000
лкх	Штурмовое		70	+			3100000
лкх	Штурмовое		74				3200000
лкх	Штурмовое		70				4500000

Методология: **Анализ рынка** основан на эксклюзивных данных: актуальных предложениях от собственников из базы собственников РЕ-ИНФО.РФ

Данные актуальны на I квартал 2026 года.